

КОМПЕНСАЦИЯ УЩЕРБА ЗА ПОРЧУ ИМУЩЕСТВА НА ТУРИСТИЧЕСКОЙ БАЗЕ

«ИВЕРИЯ»

Раздел: Ответственность гостей и штрафы

1. Гость обязан бережно относиться к имуществу туристической базы и соблюдать правила проживания.

2. В случае причинения материального ущерба базе отдыха (преднамеренно или по неосторожности), гость обязуется возместить ущерб в полном объеме в соответствии с размером прямого ущерба, рассчитанным администрацией на основании рыночной стоимости восстановительных или ремонтных работ.

3. В целях предотвращения спорных ситуаций, гость соглашается с тем, что в случае нанесения ущерба, не предусмотренного в прайс-листе или правилах (например, повреждение инфраструктуры, поджог травяного покрова, порча ландшафта, демонтаж или повреждение опор, заборов, линий электропередачи и т.п.), администрация вправе зафиксировать факт повреждения (фото, акты, свидетели) и предъявить требования на основании экспертной оценки или сметы восстановительных работ.

4. Ориентировочные штрафы за нарушения:

Нарушение запрета на разведение открытого огня в неположенных местах — от 5 000 до 50 000 рублей (в зависимости от последствий: травм, возгорания, ущерба экологии);

Уничтожение растительности, порча газонов или зеленой зоны — от 2 000 рублей за кв. метр;

Повреждение инженерных коммуникаций (столбы, ЛЭП, водопровод, заборы и пр.) — по рыночной стоимости ремонта, но не менее 10 000 рублей;

Нарушение правил размещения, загрязнение территории отходами — от 3 000 рублей;

Самовольная установка конструкций, палаток, мангалов вне отведенных зон — от 2 000 рублей;

Вынос или порча имущества из номеров (мебель, техника, текстиль) — по оценке администрации, согласно акту инвентаризации.

5. Администрация оставляет за собой право:

потребовать компенсацию ущерба в досудебном порядке;

в случае отказа от возмещения — обратиться в суд для защиты имущественных интересов.

6. Факт начала проживания на базе является согласием с настоящими условиями.

Прайс-лист штрафов:

Потеря ключа от номера комфорт и шале 5000р

Потеря ключа от номера стандарт 1000р

Поломка кровати 12.000р

Поломка кроватного дна 2000р

Порча постельного белья 2000р

Порча полотенец 1000р

Порча межкомнатной двери 10.000р

Порча холодильника комфорт 15.000р шале 20.000

Порча водонагревателя 10.000р

Рисование на стенах в номере комфорт и шале от 10.000р

Порча пластиковых панелей от 10.000р

Порча занавесок 3000р

Порча окна в номере комфорт и шале 25.000р

Порча окна в номере стандарт 5000р

Порча подоконников 3000р

Порча чайника 2000р

Порча напольного покрытия в номере комфорт от 5000р

Порча напольного покрытия в шале от 10.000р

Порча уличной мебели : стол 3000р лавки 1500р

Порча унитаза 15.000р

Зеркало 2000р

Телевизор 10.000р

Светильник 3000р

Обоснование:

Компенсация ущерба, соответствует рыночным ценам. Например, за поврежденную мебель, сантехнику, текстиль и за ремонт номера в целом. Сумма зависит от ущерба

В силу пункта 1 статьи 421 Гражданского кодекса РФ граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами (пункт 4 статьи 421 ГК РФ).

В соответствии с пунктом 1 статьи 779 ГК РФ по договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги. Заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги в сроки и в порядке, которые указаны в договоре возмездного оказания услуг (пункт 1 статьи 781 ГК РФ).

На основании статьи 393 ГК РФ должник обязан возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства. Убытки определяются в соответствии с правилами статьи 15 ГК РФ.

Согласно пункту 1 статьи 1064 ГК РФ вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.